

21082-007-001



FSC

Fondo per lo Sviluppo e la Coesione



Presidenza del Consiglio dei Ministri



383
30-07-19
COMUNE DI NAPOLI

ORIGINALE

I3/427
26 LUG. 2019

Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole ed Impianti Sportivi
Area Programmazione della Mobilità
U.O.A. Coordinamento degli interventi per le infrastrutture, l'ambiente e il territorio diretti all'attuazione del Patto per Napoli
Assessorato alla Scuola e all'Istruzione

Proposta di delibera prot. n. 07 del 18 luglio 2019

REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DI GIUNTA COMUNALE - DELIB. N. 366

OGGETTO: "PATTO PER NAPOLI. Settore: Infrastrutture. "Riqualificazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici - SCUOLE. Lavori di 'estrema urgenza' ai sensi della L. 164/2014 per il rifacimento del sistema di impermeabilizzazione dei lastrici solari e conseguenti interventi di messa in sicurezza dei solai di copertura, da realizzarsi su n. 05 edifici scolastici ricadenti nel territorio delle Municipalità 1 - 3 - 4 - 6 - 7 - Approvazione dei progetti definitivi/esecutivi". - CUP: B65I17000050001

Importo complessivo di € 816.087,95

Il giorno 30 LUG. 2019 nella residenza Comunale convocata nei modi di legge si è riunita la Giunta Comunale. Si dà atto che sono presenti i seguenti n. 10 Amministratori in carica:

SINDACO:

Luigi de MAGISTRIS

| | |
|-------------------------------------|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> | A |
|-------------------------------------|---|

ASSESSORI(*):

Enrico PANINI
(Vicesindaco)

| | |
|-------------------------------------|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> | A |
|-------------------------------------|---|

Gaetano DANIELE

| | |
|---|-------------------------------------|
| P | <input checked="" type="checkbox"/> |
|---|-------------------------------------|

Raffaele DEL GIUDICE

| | |
|-------------------------------------|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> | A |
|-------------------------------------|---|

Mario CALABRESE

| | |
|-------------------------------------|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> | A |
|-------------------------------------|---|

Annamaria PALMIERI

| | |
|-------------------------------------|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> | A |
|-------------------------------------|---|

Monica BUONANNO

| | |
|-------------------------------------|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> | A |
|-------------------------------------|---|

Roberta Gaeta

| | |
|---|-------------------------------------|
| P | <input checked="" type="checkbox"/> |
|---|-------------------------------------|

Carmine PISCOPO

| | |
|-------------------------------------|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> | A |
|-------------------------------------|---|

Ciro BORRIELLO

| | |
|-------------------------------------|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> | A |
|-------------------------------------|---|

Laura MARMORALE

| | |
|-------------------------------------|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> | A |
|-------------------------------------|---|

Alessandra CLEMENTE

| | |
|-------------------------------------|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> | A |
|-------------------------------------|---|

Nota bene: Per gli assenti barrare, a fianco del nominativo, la lettera "A"; per i presenti barrare la lettera "P")

(*): I nominativi degli assessori (escluso il Vicesindaco) sono riportati in ordine di anzianità anagrafica.

Assume la Presidenza SINDACO LUIGI DE MAGISTRIS

Partecipa il Segretario del Comune CIRZIA D'ORIANO

IL PRESIDENTE

constatato il numero legale, invita la Giunta a trattare l'argomento segnato in oggetto.

Il Vice Segretario Generale

[Handwritten signatures]

La Giunta, su proposta dell'Assessore alla Scuola e all'Istruzione

Premesso che:

- con deliberazione di Giunta comunale n. 284 del 1° giugno 2017 si è preso atto del Patto per Napoli, sottoscritto tra il Sindaco della Città Metropolitana e il Presidente del Consiglio dei Ministri, contenente le azioni e gli interventi concernenti i settori prioritari delle Infrastrutture, dello Sviluppo economico, dell'Ambiente, della Valorizzazione culturale e del Rafforzamento della PA per un importo di 308 milioni di euro a valere sulle risorse FSC 2014-2020 così come individuate e ripartite dal CIPE con delibera 26/2016;
- con la medesima delibera 284/2017, la Giunta ha, inoltre, preso atto dell'elenco degli interventi conformi alla programmazione del Comune di Napoli e previsti nel programma triennale delle opere pubbliche approvato con delibera di Consiglio comunale n. 25 del 20 aprile 2017;
- il Patto per Napoli si compone di interventi singoli e di interventi complessi, intesi come "raggruppamenti di interventi", tra i quali - nel settore delle infrastrutture - i seguenti:
 - *"Riqualificazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici (sedi istituzionali, scuole, strutture monumentali)"*, finanziato per l'importo complessivo di 75 milioni di euro, di cui 50 milioni per *"Riqualificazione degli edifici pubblici, scuole"*;
- con riferimento all'intervento complesso denominato "Riqualificazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici - SCUOLE", inserito nel Patto per la Città di Napoli nel settore strategico Infrastrutture e finanziato per un importo complessivo di 50.000.000.00€, con delibera di Giunta comunale n. 435 del 10 agosto 2017 è stato approvato il programma degli interventi;

Considerato che:

- lo stato di "salute" della maggior parte degli edifici scolastici comunali, prevalentemente quelli realizzati tra fine anni '60 ed inizi degli anni '70, risulta compromesso dal degrado dei materiali costruttivi in primis del sistema di impermeabilizzazione dei lastrici solari, dove la presenza di infiltrazioni a lungo andare comporta la corrosione delle barre di armatura poste all'interno dei travetti, che aumentando di spessore spingono sui laterizi, determinando il distacco di porzioni più o meno variabili di solaio sottostante;
- buona parte di tali problematiche riguardano la tenuta degli elementi strutturali, con specifico riferimento ai solai latero-cementizi, rispetto ai quali con sempre maggior frequenza si verificano fenomeni di "sfondellamento", ovvero di caduta improvvisa di porzioni significative di intonaco e di laterizio dall'intradosso del solaio (del peso di circa 20÷40 Kg/mq di materiale, a seconda dello spessore dell'intonaco), con conseguente pericolo di incolumità per gli utenti dei locali sottostanti;

Ritenuto che:

- se non trattate per tempo, le infiltrazioni dai lastrici solari possono dar luogo ad inconvenienti di portata proporzionale al grado di compromissione del solaio ed alla tipologia costruttiva del medesimo;
- il pericolo dello sfondellamento improvviso dei solai può essere ridotto mediante il controllo sistematico dell'integrità dei soffitti e la realizzazione di interventi di manutenzione preventiva, consistenti in:

Il Vice Segretario Generale


FSC

 Fondo per lo Sviluppo
e la Coesione


- realizzazione di nuova impermeabilizzazione, con totale sostituzione della guaina bituminosa all'estradosso del solaio;
- realizzazione di indagini locali, tese all'individuazione delle zone ammalorate ed a rischio;
- messa in sicurezza delle zone ammalorate all'intradosso del solaio, individuando, tra i diversi sistemi offerti dal mercato, quello maggiormente idoneo a seconda del tipo di solaio ed in base alla valutazione del rischio specifico;

Dato atto che:

- l'Assessore alla Scuola ed all'Istruzione, considerata l'estensione della problematica, che in taluni casi ha determinato finanche la inibizione di intere porzioni di fabbricato e, talvolta, perfino dell'intero edificio scolastico, si è fatta promotrice di una serie di incontri tra il Servizio Tecnico Scuole e le Municipalità, al fine di concordare una strategia comune per far fronte alle questioni particolarmente critiche con interventi risolutivi;
- nel corso di tali incontri è stato richiesto alle Municipalità di individuare le scuole ove risulti più urgente procedere agli interventi di messa in sicurezza dei solai di copertura, con interventi risolutivi in maniera durevole della problematica delle infiltrazioni e in via preventiva dello sfondellamento;

Ritenuto che gli interventi in oggetto, come rappresentato dalle singole Municipalità, riguardano la messa in sicurezza degli edifici scolastici e che la problematica debba essere affrontata con il principio della *estrema urgenza* al fine di scongiurare l'estensione ed evitare episodi critici comportanti danni alle strutture e pericolo per gli utenti. Ricorrono pertanto i presupposti di cui all'art. 9 c. 1 del DL 133/14 convertito con modificazioni nella L. 164/2014 (*estrema urgenza*).

Tenuto conto che con delibera di G.C. n. 202 del 17/05/2018, nell'ambito delle attività di cui al PATTO PER NAPOLI. Settore: Infrastrutture. "Riqualificazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici - SCUOLE. Interventi di rifacimento del sistema di impermeabilizzazione dei lastrici solari e conseguenti interventi di messa in sicurezza dei solai di copertura, da realizzarsi su n. 29 edifici scolastici – sono stati approvati i progetti definitivi/esecutivi per in favore delle 10 municipalità del Comune di Napoli per l'importo complessivo di € 4.449.661,68;

Atteso che:

- con note PG/2019/139738 del 13/02/2019 e succ. del Servizio Tecnico Scuole è stato chiesto alle municipalità interessate di predisporre il progetto di interventi che potessero essere finanziati con il riutilizzo delle economie derivanti dai ribassi riscontrati in sede di gara nell'appalto di cui al punto precedente;
- le Municipalità interessate hanno individuato, tra gli edifici scolastici di competenza, quelli sui quali intervenire, sulla base delle criticità rilevate e della conseguente urgenza degli interventi, con riferimento ai criteri di scelta definiti nel corso degli incontri sopra richiamati;
- sono stati redatti, pertanto, i seguenti progetti definitivi/esecutivi secondo le seguenti tabelle riepilogative:

Il Vice Segretario Generale

SCUOLE RICADENTI NELLE MUN. 1 – 3 – 4 – 6 – 7

| Numero Elenco | Municipalità | Nome e indirizzo della scuola | Descrizione sintetica dell'intervento | Importo lavori (escluso altri oneri) |
|--------------------------|---------------------|---|--|---|
| 1 | 1 | S.M.S. "Carlo Poerio", corso Vittorio Emanuele n.124 | Interventi di rifacimento del sistema di impermeabilizzazione dei lastrici solari e conseguente messa in sicurezza dei solai di copertura. | € 202.984,78 |
| 2 | 3 | I.C. 22° "Alberto Mario", piazza S.Eframo Vecchia, 130 | Interventi di rifacimento del sistema di impermeabilizzazione dei lastrici solari e conseguente messa in sicurezza dei solai di copertura. | € 72.146,69 |
| 3 | 4 | I.C. 26° "IMBRIANI" plesso di via F. F. D'Avalos, 12 | Interventi di rifacimento del sistema di impermeabilizzazione dei lastrici solari e conseguente messa in sicurezza dei solai di copertura. | € 81.701,80 |
| 4 | 6 | 70° C.D. "Marino – Santa Rosa", via Lago di Scanno e I.C. 47° "Sarria Monti" plesso di via B. Martirano | Interventi di rifacimento del sistema di impermeabilizzazione dei lastrici solari e conseguente messa in sicurezza dei solai di copertura. | € 88.628,31 |
| 5 | 7 | I.C. 51° "ORIANI - GUARINO" Edificio Plesso centrale, via Pascale n. 34 | Interventi di rifacimento del sistema di impermeabilizzazione dei lastrici solari e conseguente messa in sicurezza dei solai di copertura. | € 164.738,24 |
| IMPORTO LAVORI | | | | € 610.199,82 |

- per ciascun progetto sono stati prodotti gli elaborati tecnici, depositati presso il Servizio Tecnico Scuole e Impianti Sportivi ARMA 1082
- a partire dall'importo lavori comunicato dalle municipalità interessate è stato poi definito il quadro economico complessivo come di seguito riportato :

Il Vice Segretario Generale



FSC

Fondo per lo Sviluppo
e la Coesione



FSC

Fondo per lo Sviluppo
e la Coesione



PATTO PER NAPOLI. Set bre: Infrastrut tre. "Riqualificazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici - SCUOLE. Interventi di rifacimento del sistema di impermeabilizzazione dei lastrici solari e conseguenti interventi di messa in sicurezza dei solai di copertura, da realizzarsi su n. 05 edifici scolastici ricadenti nel territorio delle Municipalità 1 - 3 - 4 - 6 - 7 - Approvazione dei progetti definitivi/esecutivi". - CUP: B65I17000050001

| QUADRO ECONOMICO | | | | |
|--|---|---|-------------|--------------|
| A. LAVORI | A.1 | Importo lavori comprensivi della manodopera ed al netto degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta | | € 610.199,82 |
| | A.2 | Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta | | € 15.869,69 |
| | A.3 | di cui Oneri della manodopera | | € 268.487,92 |
| | Totale Lavori posti a base di gara(A.1+A.2) | | | € 626.069,51 |
| B. SOMME A DISPOSIZIONE | B.1 | IVA su A1+A2 al 22,00% | 22% | € 137.735,29 |
| | B.2 | Oneri di smaltimento compreso IVA da pagarsi a fattura, non soggetti a ribasso d'asta comprensivi di IVA | | € 20.000,00 |
| | B.3 | Lavori in economia <i>IVA COMPRESA</i> | | € 10.000,00 |
| | B.4 | Fondo per progettazione ed innovazione (ex art. 113, c. 2, D.Lgs. 50/2016) | € 12.521,39 | |
| | B.4.1 | Fondo per progettazione (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (B.4), compreso oneri contributivi e IRAP | 80% | € 10.017,11 |
| | B.4.2 | Fondo per innovazione (ex art. 113, comma 4, D.Lgs. 50/2016) 20% fondo per progettazione e innovazione (B.4) | 20% | € - |
| | B.5 | Contributo A.V.C.P. | | € 375,00 |
| | B.6 | Imprevisti comprensivi di IVA | | € 9.391,04 |
| | B.7 | Spese per cartellonistica | | € 2.500,00 |
| | | | | |
| Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1+B.2+B.3+B.4+B.5+B.6+B.7) | | | | € 190.018,44 |
| TOTALE COMPLESSIVO (A+B) | | | | € 816.087,95 |

Dato atto che:

- le risorse FSC 2014-2020 con cui è finanziato il Patto per la Città di Napoli sono state iscritte nel bilancio 2017-2019, approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 26 del 20 aprile 2017 e annotate per le annualità 2020-2021 per un valore complessivo di 308 milioni di euro;
- il raggruppamento di interventi denominato "Riqualificazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici (sedi istituzionali, scuole, strutture monumentali)" è stato iscritto nel bilancio 2017-2019 come segue:
 - "Riqualificazione degli edifici pubblici: Scuole" per € 50.000.000,00;
 - "Riqualificazione degli edifici pubblici: Edifici pubblici e strutture per € 25.000.000,00;
- per quanto riguarda la validazione dei 5 progetti, essendo tutti di importo inferiore a 1 milione di euro, si è provveduto con la validazione da parte del responsabile del procedimento così come previsto dall'art. 26 comma 6 lettera d) del Codice dei contratti;

Il Vice Segretario Generale

[Signature]

Ritenuto:

- che gli interventi di "estrema urgenza" sono finalizzati alla sicurezza degli edifici scolastici e che si possono, pertanto, approvare i progetti definitivi di rifacimento del sistema di impermeabilizzazione dei lastrici solari e conseguenti interventi di messa in sicurezza dei solai di copertura, da realizzarsi su n. 5 edifici scolastici per un importo complessivo di € 816.087,95, redatti nel rispetto della normativa vigente;

Dato atto che:

- l'intervento in parola è coerente rispetto alle aree tematiche di cui alla delibera CIPE n. 25 del 10 agosto 2016 "Fondo sviluppo e coesione 2014-2020 - aree tematiche nazionali e obiettivi strategici - ripartizione ai sensi dell'articolo 1, comma 703, lettere b) e c) della legge n. 190/2014";
- l'intervento in parola è indifferibile e urgente e non interferisce con le verifiche sismiche secondo quanto previsto dall'O.P.C.M. 3274/03;
- con nota PG/2018/367772 del 19/04/2018 è stato proposto emendamento al Programma Triennale delle OO.PP. per la rimodulazione dell'importo dell'intervento complesso n. 10718 con conseguente inserimento dell'intervento denominato "PATTO PER NAPOLI: Interventi di sostituzione della guaina bituminosa sui lastrici solari e antisfondellamento, da realizzarsi su 05 edifici scolastici";

Ritenuto, inoltre, che:

- la spesa complessiva di € 816.087,95, data dalla somma dei quadri economici dei progetti, possa essere finanziata con i fondi del Patto per la Città di Napoli, in quanto annoverabili tra gli interventi di messa in sicurezza degli edifici pubblici – Scuole;
- la spesa complessiva di € 816.087,95 trova copertura finanziaria, pertanto, sul Capitolo 256150/12, codice bilancio 01.05-2.02.01.09.019 del Bilancio 2019/2021 - esercizio 2020 - "Patto per Napoli" 2014/2020;
- che il centro di spesa è in capo al Servizio Tecnico Scuole e Impianti Sportivi (ARMA 1082);

Letti:

- il D.Lgs. n. 267/2000;
- il D.Lgs. n. 50/2016;

Vista la nota del Segretario Generale prot. PG/2019/602539 del 10/07/2019 avente ad oggetto ' lavori di somma urgenza e lavori di estrema urgenza' ;

Ritenuto:

- che ricorrono i motivi di "estrema urgenza" previsti dall'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000, per cui è necessario, con separata votazione, dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile per l'urgenza;

Gli allegati costituenti parte integrante della presenta proposta, composti dai seguenti documenti, per complessive pagg. 7 progressivamente numerate, firmate digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriati con il n. L1082_007_001 (Relazione sintetica dell'intervento e quadro economico);

Il Vice Segretario Generale



La parte narrativa, i fatti, gli atti citati, le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate e quindi redatte dal Dirigente del Servizio sotto la propria responsabilità tecnica, per cui sotto tale profilo, lo stesso dirigente qui di seguito sottoscrive.

Il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole e
Impianti Sportivi

arch. Alfonso Ghezzi

Con voti UNANIMI,

Per

Il Dirigente U.O.A. Coordinamento interventi
per le infrastrutture, l'ambiente e il territorio
diretti all'attuazione del Patto per Napoli -

arch. Valeria Palazzo ARCH. IGNAZIO LEONE

DELIBERA

1. approvare n. 05 progetti definitivi/esecutivi di "estrema urgenza", predisposti dalle Municipalità 1 - 3 - 4 - 6 - 7 per interventi urgenti e indifferibili di rifacimento del sistema di impermeabilizzazione dei lastrici solari e connessi interventi di messa in sicurezza dei solai di copertura di seguito elencati:

SCUOLE RICADENTI NELLE MUN. 1 - 3 - 4 - 6 - 7

| Numero Elenco | Municipalità | Nome e indirizzo della scuola | Descrizione sintetica dell'intervento | Importo lavori (escluso altri oneri) |
|-----------------------|--------------|---|--|--|
| 1 | 1 | S.M.S. "Carlo Poerio", corso Vittorio Emanuele n.124 | Interventi di rifacimento del sistema di impermeabilizzazione dei lastrici solari e conseguente messa in sicurezza dei solai di copertura. | € 202.984,78 |
| 2 | 3 | I.C. 22° "Alberto Mario", piazza S.Eframo Vecchia, 130 | Interventi di rifacimento del sistema di impermeabilizzazione dei lastrici solari e conseguente messa in sicurezza dei solai di copertura. | € 72.146,69 |
| 3 | 4 | I.C. 26° "IMBRIANI" plesso di via F. F. D'Avalos, 12 | Interventi di rifacimento del sistema di impermeabilizzazione dei lastrici solari e conseguente messa in sicurezza dei solai di copertura. | € 81.701,80 |
| 4 | 6 | 70° C.D. "Marino - Santa Rosa", via Lago di Scanno e I.C. 47° "Sarria Monti" plesso di via B. Martirano | Interventi di rifacimento del sistema di impermeabilizzazione dei lastrici solari e conseguente messa in sicurezza dei solai di copertura. | € 88.628,31 |
| 5 | 7 | I.C. 51° "ORIANI - GUARINO" Edificio Plesso centrale, via Pascale n. 34 | Interventi di rifacimento del sistema di impermeabilizzazione dei lastrici solari e conseguente messa in sicurezza dei solai di copertura. | € 164.738,24 |
| IMPORTO LAVORI | | | | € 610.199,82 |

Il Vice Segretario Generale



2. di approvare il seguente quadro economico riportante gli interventi di cui sopra per un importo complessivo di € 816.087,95



FSC

Fondo per lo Sviluppo
e la Coesione



PATTO PER NAPOLI. Set bre: Infrastrutture. "Riqualficazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici - SCUOLE. Interventi di rifacimento del sistema di impermeabilizzazione dei lastrici solari e conseguenti interventi di messa in sicurezza dei solai di copertura, da realizzarsi su n. 05 edifici scolastici ricadenti nel territorio delle Municipalità 1 - 3 - 4 - 6 - 7 - Approvazione dei progetti definitivi/esecutivi". - CUP: B65117000050001

QUADRO ECONOMICO

| | | | | | |
|--|---|--|-------------|---|------------|
| A. LAVORI | A.1 | Importo lavori comprensivi della manodopera ed al netto degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta | | € | 610.199,82 |
| | A.2 | Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta | | € | 15.869,69 |
| | A.3 | di cui Oneri della manodopera | | € | 268.487,92 |
| | Totale Lavori posti a base di gara(A.1+A.2) | | | € | 626.069,51 |
| B. SOMME A DISPOSIZIONE | B.1 | IVA su A1+A2 al 22,00% | 22% | € | 137.735,29 |
| | B.2 | Oneri di smaltimento compreso IVA da pagarsi a fattura, non soggetti a ribasso d'asta comprensivi di IVA | | € | 20.000,00 |
| | B.3 | Lavori in economia IVA COMPRESA | | € | 10.000,00 |
| | B.4 | Fondo per progettazione ed innovazione (ex art. 113, c. 2, D.Lgs. 50/2016) | € 12.521,39 | | |
| | B.4.1 | Fondo per progettazione (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (B.4), compreso oneri contributivi e IRAP | 80% | € | 10.017,11 |
| | B.4.2 | Fondo per innovazione (ex art. 113, comma 4, D.Lgs. 50/2016) 20% fondo per progettazione e innovazione (B.4) | 20% | € | - |
| | B.5 | Contributo A.V.C.P. | | € | 375,00 |
| | B.6 | Imprevisti comprensivi di IVA | | € | 9.391,04 |
| | B.7 | Spese per cartellonistica | | € | 2.500,00 |
| | | | | | |
| Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1+B.2+B.3+B.4+B.5+B.6+B.7) | | | | € | 190.018,44 |
| TOTALE COMPLESSIVO (A+B) | | | | € | 816.087,95 |

3. dare atto che la spesa complessiva degli interventi trova copertura finanziaria sul Capitolo 256150/12, codice bilancio 01.05-2.02.01.09.019 del Bilancio 2019/2021 - esercizio 2020 - "Patto per Napoli" 2014/2020;

dare atto altresì che il programma di interventi proposti fanno riferimento all'intervento complesso denominato "riqualificazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici - scuole inserito nel Patto per la città di Napoli nel settore strategico infrastrutture e finanziato per un importo complessivo di € 50.000.000,00."

Il Vice Segretario Generale

- ☐ (**) Adottare il presente provvedimento con l'emendamento riportato nell'intercalare allegato;
☒ (**) Con separata votazione, sempre con voti UNANIMI, dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000;

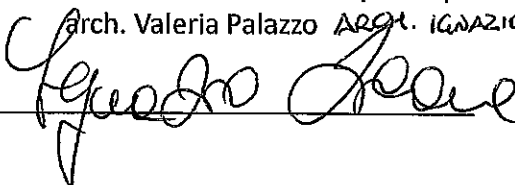
(**): La casella sarà barrata a cura della Segreteria Generale solo ove ricorra l'ipotesi indicata.

Il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole e
Impianti Sportivi

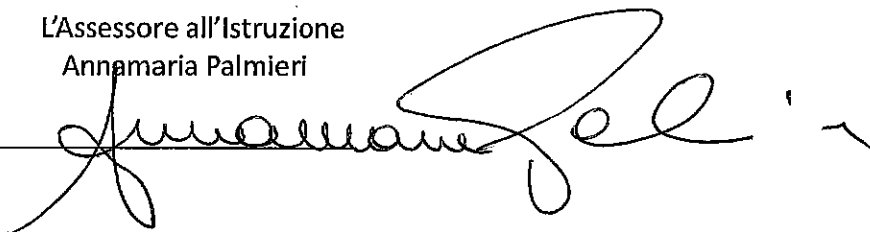
arch. Alfonso Ghezzi



Rex Il Dirigente U.O.A. Coordinamento interventi
per le infrastrutture, l'ambiente e il territorio
diretti all'attuazione del Patto per Napoli -
arch. Valeria Palazzo *ARCH. IGNAZIO LEONE*



L'Assessore all'Istruzione
Annunziata Palmieri



Il Vice Segretario Generale



PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PROT. N. 07 DEL 18/07/2019, AVENTE AD OGGETTO:

"PATTO PER NAPOLI. Settore: Infrastrutture. "Riqualificazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici - SCUOLE. Lavori di 'estrema urgenza' ai sensi della L. 164/2014 per il rifacimento del sistema di impermeabilizzazione dei lastrici solari e conseguenti interventi di messa in sicurezza dei solai di copertura, da realizzarsi su n. 05 edifici scolastici ricadenti nel territorio delle Municipalità 1 - 3 - 4 - 6 - 7 - Approvazione dei progetti definitivi/esecutivi". - CUP: B65117000050001 - Importo complessivo di € 816.087,95

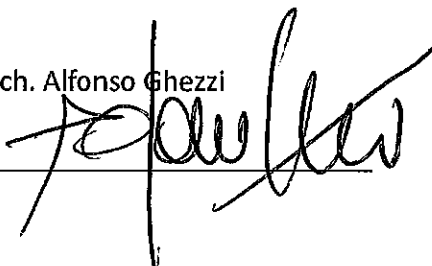
I Dirigenti del Servizio Tecnico Scuole ed Impianti Sportivi e dell'U.O.A. Coordinamento interventi per le infrastrutture, l'ambiente e il territorio diretti all'attuazione del Patto per Napoli esprimono, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, il seguente parere di regolarità tecnica in ordine alla suddetta proposta:

FAVOREVOLE

Addì,

Il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole e
Impianti Sportivi

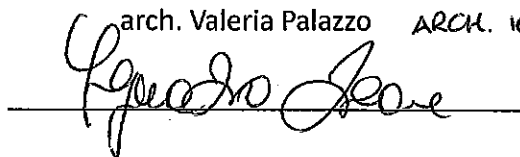
arch. Alfonso Ghezzi



Per

Il Dirigente U.O.A. Coordinamento interventi
per le infrastrutture, l'ambiente e il territorio
diretti all'attuazione del Patto per Napoli -

arch. Valeria Palazzo ARCH. IGNAZIO LEONE



Proposta pervenuta alla Area Ragioneria - Servizio Controllo Equilibri Finanziari il 2.6.2019
e protocollata con il n. 13/427;

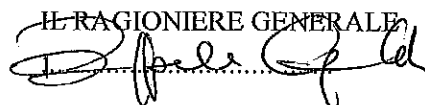
Il Dirigente del Servizio Controllo Equilibri Finanziari, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, esprime in ordine alla suddetta proposta il seguente parere di regolarità contabile:

- VEDI PARERE ALLEGATO



Addì,

IL RAGIONIERE GENERALE





Dipartimento Ragioneria
Servizio Gestione Bilancio

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE RESO AI SENSI DELL'ART.49, COMMA 1, D. LGS. 267/2000,
IN ORDINE ALLO SCHEMA DI PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE – PROP. N.
07 DEL 18-07-2019 – (I3-427 DEL 26-07-2019) .**

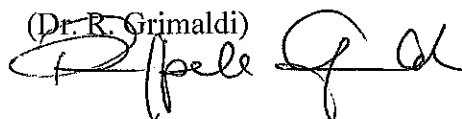
FAVOREVOLE

Lo schema approva i progetti definitivi/esecutivi degli “Interventi di rifacimento del sistema di impermeabilizzazione dei lastrici solari e conseguenti interventi di messa in sicurezza dei solai di copertura da realizzarsi su 5 edifici scolastici ricadenti nelle Municipalità 1-3-4-6-7, per complessivi € 816.087,95, importo che trova idonea copertura nel Bilancio pluriennale 2019-2021, annualità 2020 al codice 01.05-2.02.01.09.019, capitolo 256150 art. 12.



IL RAGIONIERE GENERALE

(Dr. R. Grimaldi)



Proposta di deliberazione del Servizio Tecnico Scuole ed Impianti Sportivi prot. 7 del 18.7.2019 pervenuta al Servizio Segreteria della Giunta Comunale in data 30.7.2019 – SG 373

Osservazioni del Segretario Generale

Sulla scorta dell'istruttoria tecnica del Servizio proponente.

Con il provvedimento in oggetto si intende approvare i progetti definitivi/esecutivi di estrema urgenza - predisposti delle Municipalità 1, 3, 4, 6 e 7 - per interventi di rifacimento del sistema di impermeabilizzazione dei lastrici solari e di messa in sicurezza dei solai di copertura di edifici scolastici, da finanziare nell'ambito dei fondi stanziati per il Patto per la città di Napoli.

Letto il parere di regolarità tecnica espresso nei termini di *"Favorevole"*.

Letto il parere di regolarità contabile, che recita: *"Favorevole. [...]"*.

I lavori di cui al provvedimento in oggetto vengono qualificati come di *"estrema urgenza"*. In proposito si richiama l'art. 9, comma 1, del D.L. 133/2014, convertito con L. 164/2014, in cui si prevede che *"costituisce 'estrema urgenza', la situazione conseguente ad apposita ricognizione da parte dell'Ente interessato che certifica come indifferibili gli interventi, anche su impianti, arredi e dotazioni, funzionali: a) alla messa in sicurezza degli edifici scolastici di ogni ordine e grado e di quelli dell'alta formazione artistica, musicale e coreutica (AFAM), comprensivi di nuove edificazioni sostitutive di manufatti non rispondenti ai requisiti di salvaguardia della incolumità e della salute della popolazione studentesca e docente; [...]"*.

Attiene all'esclusiva competenza della dirigenza, in ragione della natura tecnico-gestionale delle valutazioni, la verifica della sussistenza dei presupposti per il ricorso alla procedura semplificata consentita dal richiamato art. 9 del D. L. 133/2014; in proposito, si ricorda che l'ANAC, con comunicato del 5.2.2015, ha precisato, fra l'altro, che *"[...] è necessario che le stazioni appaltanti [...] effettuino preventivamente la ricognizione volta a verificare la sussistenza delle condizioni per la dichiarazione di 'estrema urgenza', certifichino come indifferibile l'intervento da realizzare con estrema urgenza e compilino le schede di rilevazione dei dati da inviare all'Autorità ai sensi dell'art. 7, comma 8 del Codice [...]"*.

Si richiamano, altresì:

- l'art. 23 del D. Lgs. 50/2016, in cui si detta la disciplina dei *"Livelli della progettazione per gli appalti, per le concessioni di lavori nonché per i servizi"*;
- l'art. 216, comma 4, del D. Lgs. 50/2016, in cui si dettano disposizioni transitorie in materia di progettazione;
- l'art. 21 del D. Lgs. 50/2016, in materia di programmazione dei lavori pubblici;
- gli artt. 24 e ss. del D.P.R. 207/2010, in cui viene disciplinata la progettazione definitiva;
- gli artt. 33 e ss. del D.P.R. 207/2010, in cui viene disciplinata la progettazione esecutiva;
- la segretariale prot. 410068 del 4.5.2018, avente ad oggetto: *"Provvedimenti di adozione dei progetti di lavori pubblici e individuazione delle relative competenze."*, nella quale, con riferimento all'art. 23, comma 4, del D. Lgs. 50/2016 (ai sensi del quale è consentita l'omissione di uno o di entrambi i primi due livelli di progettazione), si rappresenta che tale ipotesi *"deve essere sorretta da esplicite e adeguate motivazioni"*.

VISTO:
Il Sindaco

Il Vice Segretario Generale

Si ricorda che:

- resta nelle valutazioni dirigenziali la verifica della conformità della soluzione progettuale prescelta alle disposizioni funzionali, prestazionali e tecniche che regolano la materia, nonché alla normativa urbanistica – edilizia, paesaggistica, ambientale ed a quant'altro vigente in materia di vincoli, a fronte dei quali necessita acquisire, ai fini della realizzazione delle opere, provvedimenti autorizzativi, pareri o nulla-osta dalle Autorità preposte alla loro tutela;
- nell'affidamento dei lavori in oggetto, ove ricorrano i presupposti derogatori della normativa sulla evidenza pubblica delle procedure di gara, dovranno essere, comunque, assicurati i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità e pubblicità di cui all'art. 30 del D. Lgs. 50/2016;
- attiene alla dirigenza, nell'ambito delle competenze gestionali ad essa demandate ai sensi dell'art. 107 del TUEL, l'esercizio del potere di vigilanza e controllo sull'azione amministrativa da porre in essere in attuazione del provvedimento in oggetto, qualora confermato in sede deliberante;
- la responsabilità in merito alla regolarità tecnica viene assunta dalla dirigenza che sottoscrive la proposta, sulla quale ha reso il proprio parere di competenza in termini di "favorevole" ai sensi dell'art. 49 TU, attestando, quindi, a mente del successivo art. 147 bis, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa nell'ambito del controllo di regolarità amministrativa e contabile assegnato alla dirigenza stessa nella fase preventiva della formazione dell'atto.

Spettano all'organo deliberante le valutazioni concludenti con riguardo al principio costituzionale di buon andamento e imparzialità cui si informa l'azione amministrativa.

Il Vice Segretario Generale

VISTO:
Il Sindaco

Deliberazione di G. C. n. 366..... del 30/07/2019 composta da n. 44... pagine progressivamente numerate

☒ nonchè da allegati come descritti nell'atto.*

* Barrare, a cura del Servizio Segreteria della Giunta, solo in presenza di allegati

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

IL VICESEGRETARIO GENERALE

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

- Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio *on line* il 02/08/2019 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del D.Lgs. 267/2000);
- La stessa, in pari data, è stata comunicata in elenco ai Capi Gruppo Consiliari (art.125 del D.Lgs.267/2000), nonché ai dirigenti apicali per la successiva assegnazione ai dirigenti responsabili delle procedure attuative.

Il Funzionario Responsabile

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione

☒ con separata votazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.lgs. 267/2000;

☐ è divenuta esecutiva il giorno ai sensi dell'art.134, comma 3, del D.Lgs.267/2000, essendo decorsi dieci giorni dalla pubblicazione.

Addì

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Segreteria della Giunta comunale

Attestato di compiuta pubblicazione

Si attesta che la presente deliberazione è stata Pubblicata all'Albo Pretorio *on line* di questo Comune

dal al

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Segreteria della Giunta comunale

Attestazione di conformità

(da utilizzare e compilare, con le diciture del caso, solo per le copie conformi della presente deliberazione)

La presente copia, composta da n..... pagine, progressivamente numerate, è conforme all'originale della deliberazione di Giunta comunale n. del

☐ divenuta esecutiva in data (1);

Gli allegati, costituenti parte integrante, composti da n..... pagine separatamente numerate

☐ sono rilasciati in copia conforme unitamente alla presente (1);

☐ sono visionabili in originale presso l'archivio in cui sono depositati (1), (2);

Il Funzionario responsabile

- 1) Barrare le caselle delle ipotesi ricorrenti;
- 2) La Segreteria della Giunta indicherà l'archivio presso cui gli atti sono depositati al momento della richiesta di visione.